

PENGARUH KESADARAN  
WAJIB PAJAK DAN SANKSI  
PERPAJAKAN TERHADAP  
KEPATUHAN WAJIB PAJAK  
PADA PEMILIK RUMAH KOS DI  
KELURAHAN TLOGOMAS  
MALANG

*by* Wendelina Manek

---

**Submission date:** 18-Mar-2020 12:27PM (UTC+0800)

**Submission ID:** 1277400081

**File name:** B\_PAJAK\_PADA\_PEMILIK\_RUMAH\_KOS\_DI\_KELURAHAN\_TLOGOMAS\_MALANG.docx (216.47K)

**Word count:** 959

**Character count:** 6043

**PENGARUH KESADARAN WAJIB PAJAK DAN SANKSI PERPAJAKAN  
TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK PADA PEMILIK RUMAH KOS DI  
KELURAHAN TLOGOMAS MALANG**

**3**  
**SKRIPSI**

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat  
Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi**



Oleh :

WENDELINA MANEK

2016110196

**10**  
**FAKULTAS EKONOMI**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI**

**UNIVERSITAS TRIBHUWANA TUNGGADDEWI**

**MALANG**

**2020**

## RINGKASAN

### PENGARUH KESADARAN WAJIB PAJAK DAN SANKSI PERPAJAKAN TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK PADA PEMILIK RUMAH KOS DI KELURAHAN TLOGOMAS MALANG

Kegiatan Penelitian ini dilaksanakan dengan melakukan penelitian tentang Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak dan Sanksi Perpajakan Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak pada Pemilik Rumah Kos di Kelurahan Tlogomas Malang, penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh kesadaran Wajib Pajak dan sanksi perpajakan terhadap kepatuhan Wajib Pajak pada pemilik rumah kos di Kelurahan Tlogomas Malang secara parsial, penelitian ini menggunakan jenis penelitian kuantitatif. Populasi dalam penelitian ini adalah wajib pajak sebanyak 185 pemilik rumah kos dan penentuan sampel penelitian ini menggunakan metode *purposive sampling* sehingga didapatkan sampel sebanyak 30. Penelitian ini menggunakan jenis data primer dan jenis data sekunder, variabel yang digunakan dalam penelitian ini adalah variabel independen (bebas) dan variabel dependen (terikat). Teknik pengumpulan data yang digunakan oleh peneliti adalah kuesioner dan studi pustaka. Metode analisa data yang di gunakan yaitu regresi linier berganda dengan menggunakan program SPSS.

Hasil penelitian membuktikan bahwa kesadaran Wajib Pajak berpengaruh terhadap kepatuhan Wajib Pajak pada pemilik rumah kos dengan nilai  $t_{tabel} = 5,377$  dan sanksi perpajakan berpengaruh terhadap kepatuhan Wajib Pajak pada pemilik rumah kos di kelurahan tlogomas malang dengan nilai  $t_{tabel} = 3,347$ . Adapun yang perlu dilakukan Wajib Pajak yaitu patuh dalam membayaran pajak seperti membayar pajak tepat waktu sehingga mambantu berperan serta dalam meningkatkan hasil pajak untuk pembangunan dan perekonomian Indonesia.

**Kata Kunci:** Kesadaran Wajib Pajak, Sanksi Perpajakan, Kepatuhan Wajib Pajak

## <sup>4</sup> BAB I

### PENDAHULUAN

#### 1.1 Latar Belakang

<sup>12</sup>  
Kota Malang merupakan kota memiliki potensi yang sangat besar dalam menyumbang penerimaan pajak, salah satunya yaitu sebutan Malang sebagai Kota Pendidikan . Kota Malang memiliki banyak kecamatan, khususnya di kecamatan Lowokwaru banyak universitas swasta dan universitas negeri.

Kelurahan Tlogomas merupakan salah satu kelurahan yang memiliki banyak pendatang baru dari berbagai daerah, oleh karena itu Kelurahan Tlogomas dijadikan sebagai tujuan para pendatang baru yang berasal dari luar daerah. Selain itu Kelurahan Tlogomas juga menjadi Kelurahan yang sangat strategis untuk memulai usaha dan mengembangkan bisnis. Seiring dengan semakin banyaknya pendatang di Kelurahan Tlogomas, mengingatkan banyak yang menjadikan Kelurahan Tlogomas sebagai tujuan baik untuk menuntut ilmu sebagai pelajar, maupun pekerja. Hal ini dijadikan kesempatan untuk para masyarakat sekitar kampus untuk membuka usaha rumah kos. Usaha rumah kos berpotensi untuk meningkatkan pendapatan daerah, rumah kos sebagai salah satu objek yang dikenakan pajak. Tingkat kepatuhan wajib pajak di Kelurahan Tlogomas Malang saat ini masih rendah, hal tersebut dapat dilihat dari belum optimalnya penerimaan pajak dan banyaknya tunggakan. Kepatuhan wajib pajak dapat dikatakan patuh dalam pelaporan pajak, apabila wajib pajak tersebut dapat melaporkan kewajibannya sesuai dengan peraturan yang berlaku.

<sup>7</sup>  
Kondisi seperti ini merupakan peluang yang sangat besar bagi masyarakat disekitar untuk membuka usaha rumah kos. Fenomena tersebut dapat membawa keuntungan besar

bagi Pemerintah Kota Malang guna untuk meningkatkan penerimaan pajak daerah. Pemungutan pajak rumah kos dapat dilandasi oleh Peraturan Daerah Nomor 16 tahun 2010 tentang Pajak Daerah. Rumah kos dikenakan pajak apabila jumlah kamar sudah lebih dari 10 (sepuluh). Pemungutan pajak rumah kos dimulai pada tahun 2013 dengan hasil yang kurang maksimal, karena masih banyak wajib pajak yang tidak melaporkan atau tidak mendaftarkan usaha rumah kos yang dikelolanya kepada pihak Dispenda Kota Malang.

Rendahnya tingkat kepatuhan wajib pajak dapat diketahui dari besarnya tunggakan yang tercatat di kantor Dinas pendapatan Daerah Kota Malang. Pada tahun 2014 pihak Dispenda menargetkan pajak rumah kos sebesar Rp. 1.000.000 dan pajak ini mulai berlaku pada tahun 2013. Pada bulan Februari 2015 para pegawai Dispenda Kota Malang mengadakan operasi gabungan guna untuk mendobrak para wajib pajak yang masih belum membayar tagihannya. Para pegawai Dispenda Kota Malang mendapatkan 39 wajib pajak dengan rincian 15 berupa rumah kos, 2 rumah makan, satu hotel. 8 reklame, 12 pajak bumi dan bangunan dan satu parkir.

Berkaitan dengan hal tersebut pasti akan muncul respon yang berbeda baik dari pemilik rumah kos ataupun penghuni kos mengenai penetapan pajak daerah kategori rumah kos, sehubungan dengan hal itu peneliti tertarik untuk melakukan penelitian di Kelurahan Tlogomas Malang dengan tujuan untuk mengetahui secara langsung tentang **“Kesadaran Wajib Pajak Dan Sanksi Perpajakan Terhadap Kepatuhan Wajib Pajak Pada Pemilik Rumah Kos Di Kelurahan Tlogomas Malang”**.

## **1.2 Rumusan Masalah**

Berdasarkan latar belakang yang telah diuraikan di atas, maka rumusan masalah yang diambil dalam penelitian ini sebagai berikut:

1. Apakah kesadaran wajib pajak berpengaruh terhadap kepatuhan wajib pajak pada Pemilik Rumah Kos di Kelurahan Tlogomas Malang?
2. Apakah sanksi perpajakan berpengaruh terhadap kepatuhan wajib pajak pada Pemilik Rumah Kos di Kelurahan Tlogomas Malang?

### 1.3 Tujuan Penelitian

Penelitian ini bertujuan untuk menemukan bukti empiris atas hal-hal sebagai berikut :

1. Untuk menganalisis pengaruh kesadaran wajib pajak terhadap kepatuhan wajib pajak pada pemilik rumah kos di Kelurahan Tlogomas Malang.
2. Untuk menganalisis pengaruh sanksi perpajakan terhadap kepatuhan wajib pajak pada pemilik rumah kos di Kelurahan Tlogomas Malang.

### 1.4 Manfaat Penelitian

Berdasarkan tujuan penelitian yang diperoleh, adapun manfaat penelitian sebagai berikut :

#### 1. Bagi Peneliti

Hasil penelitian ini semoga dapat bermanfaat bagi peneliti khususnya dalam menambahkan pengetahuan dan memberikan motivasi tentang pengaruh kesadaran wajib pajak dan sanksi perpajakan terhadap kepatuhan wajib pajak Pada Pemilik Rumah Kos di Kelurahan Tlogomas Malang.

#### 2. Bagi Pemerintah Daerah Kota Malang.

Sebagai bentuk evaluasi kerja pengelolaan keuangan daerah atas implementasi peraturan daerah Kota Malang nomor 8 tahun 2011 kategori pajak rumah kos.

#### 3. Bagi pengusaha rumah kos.

Membantu memberikan informasi dan diharapkan semakin sadar akan adanya Peraturan daerah.

#### 4. Bagi Peneliti Selanjutnya

Hasil penelitian ini diharapkan dapat digunakan sebagai bahan referensi bagi peneliti selanjutnya berkaitan dengan pengaruh kesadaran wajib pajak, dan sanksi perpajakan terhadap kepatuhan wajib pajak pada pemilik rumah kos di Kelurahan Tlogomas Malang.

# PENGARUH KESADARAN WAJIB PAJAK DAN SANKSI PERPAJAKAN TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK PADA PEMILIK RUMAH KOS DI KELURAHAN TLOGOMAS MALANG

## ORIGINALITY REPORT

15%

SIMILARITY INDEX

15%

INTERNET SOURCES

3%

PUBLICATIONS

1%

STUDENT PAPERS

## PRIMARY SOURCES

1	<a href="http://saputraatjeh.wordpress.com">saputraatjeh.wordpress.com</a> Internet Source	2%
2	<a href="http://repository.uinbanten.ac.id">repository.uinbanten.ac.id</a> Internet Source	1%
3	<a href="http://www.docstoc.com">www.docstoc.com</a> Internet Source	1%
4	<a href="http://vdokumen.com">vdokumen.com</a> Internet Source	1%
5	<a href="http://eprints.umm.ac.id">eprints.umm.ac.id</a> Internet Source	1%
6	<a href="http://jurnalmahasiswa.unesa.ac.id">jurnalmahasiswa.unesa.ac.id</a> Internet Source	1%
7	<a href="http://ainunnst.blogspot.com">ainunnst.blogspot.com</a> Internet Source	1%
8	<a href="http://syariah.uin-malang.ac.id">syariah.uin-malang.ac.id</a> Internet Source	1%



9	<a href="http://peraturan.bpk.go.id">peraturan.bpk.go.id</a> Internet Source	1%
10	<a href="http://fridusdosantos.blogspot.com">fridusdosantos.blogspot.com</a> Internet Source	1%
11	<a href="http://jdih.jatimprov.go.id">jdih.jatimprov.go.id</a> Internet Source	1%
12	<a href="http://beritajateng.net">beritajateng.net</a> Internet Source	1%
13	<a href="http://digilib.unila.ac.id">digilib.unila.ac.id</a> Internet Source	1%
14	Ricka Octaviani, Reza Shintia Eka, Dwi Alfin K. "GERAKAN SOSIAL KORBAN LUSI (LUMPUR SIDOARJO)", JKMP (Jurnal Kebijakan dan Manajemen Publik), 2015 Publication	1%

Exclude quotes  On

Exclude matches  Off

Exclude bibliography  On

# PENGARUH KESADARAN WAJIB PAJAK DAN SANKSI PERPAJAKAN TERHADAP KEPATUHAN WAJIB PAJAK PADA PEMILIK RUMAH KOS DI KELURAHAN TLOGOMAS MALANG

---

## GRADEMARK REPORT

---

FINAL GRADE

**/0**

GENERAL COMMENTS

**Instructor**

---

PAGE 1

---

PAGE 2

---

PAGE 3

---

PAGE 4

---

PAGE 5

---

PAGE 6

---